



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

14. St-972/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, Tomaševac, Tomaševac 2, OIB: 97328499380, dana 27. srpnja 2023. godine

riješio je

I. Iz sredstava u iznosu od 537.062,84 EUR / 4.046.500,00 kn, dobivenih unovčenjem nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Slatina, ZK ul. 4227 k.o. 323128 ČAĐAVICA, kat. čest. 2343, VUKOVARSKA ULICA POVRŠINE 4370 m², SKLADIŠTE POVRŠINE 2027 m², DVORIŠTE POVRŠINE 2343 m², UKUPNO 4370 m², a koja sredstva se nalaze na računu Financijske agencije, Regionalnog centra Zagreb:

1. iznos od 40.367,04 EUR / 304.145,47 kn izdvaja se na ime namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

2. preostali iznos od 496.695,80 EUR / 3.742.354,53 kn izdvaja se na ime djelomičnog namirenja tražbine razlučnog vjerovnika MERETINE d.o.o. OIB 83426209860, Savska 96, Bošnjaci.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja isplatiti iznose i to za nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Slatina, ZK ul. 4227 k.o. 323128 ČAĐAVICA, kat. čest. 2343, VUKOVARSKA ULICA POVRŠINE 4370 m², SKLADIŠTE POVRŠINE 2027 m², DVORIŠTE POVRŠINE 2343 m², UKUPNO 4370 m²; identifikator predmeta prodaje: 21891; identifikator nadmetanja: 38370; a sa računa na koji su uplaćene jamčevina HR3323900011300028779 i kupovina HR1123900011300028787, model HR 11:

1. iznos od 40.370,43 EUR / 304.145,47 kn iz točke I.1. izreke ovog rješenja na račun stečajnog dužnika GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, Tomaševac, Tomaševac 2, OIB: 97328499380, IBAN HR 3023900011101140906 otvoren kod HPB d.d.

2. iznos od 496.695,80 EUR / 3.742.354,53 kn iz točke 1.2. na račun na razlučnog vjerovnika MERETINE d.o.o. OIB 83426209860, Savska 96, Bošnjaci, IBAN HR8324020061100746289 otvoren kod Erste bank d.d.

Obrazloženje

1. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Slatina, ZK ul. 4227 k.o. 323128 ČAĐAVICA, kat. čest. 2343, VUKOVARSKA ULICA POVRŠINE 4370 m², SKLADIŠTE POVRŠINE 2027 m², DVORIŠTE POVRŠINE 2343 m², UKUPNO 4370 m², činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istima je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika MERETINE d.o.o. i CEZAREJA d.o.o.

2. Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene prve elektroničke javne dražbe provedene u postupku prodaje u Financijskoj agenciji za iznos od 537.062,84 EUR / 4.046.500,00 kn.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine (list 2613-2633 i 2641-2642 spisa), a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu održano je ročište radi diobe kupovnine dana 27. travnja 2023. godine.

4. Stečajni upravitelj je u usmenom izlaganju ostao kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine (list 2613-2633 i 2641-2642 spisa), a iz kojeg proizlazi da se namiruju troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 40.367,04 EUR / 304.145,47 kn. Troškovi provedbe stečajnog postupka predstavljaju direktne troškove koji terete prodanu nekretninu te se odnose na troškove vještačenja u iznosu od 477,80 eur / 3.600,00 kn, komunalna naknada u iznosu od 2.081,78 eur / 15.685,20 kn, vodne naknade u iznosu od 78,54 eur / 554,09 kn. Preostali iznos troškova predstavlja opće troškove provedbe stečajnog postupka u alikvotnom dijelu od 32,55% svih nastalih troškova provedbe stečajnog postupka, a koji čine troškove naknade HPB d.d. u iznosu od 209,60 eur / 1.579,23 kn, članarine HGK u iznosu od 34,54 eur / 260,25 kn, kibernetika – podatci u iznosu od 160,93 eur / 1.212,49 kn, uredski prostor u iznosu od 387,01 eur / 2.848,12 kn, troškovi pečata, HP-a, uredskog pribora, javnobilježničkih pristojbi i pristojbi Financijske agencije u ukupnom iznosu od 189,74 eur / 1.429,68 kn, trošak javne dražbe u iznosu od 238,90 eur / 1.800,00 kn, trošak računovodstva do 31. prosinca 2022. u iznosu od 3.283,30 eur / 24.738,00 kn, bruto trošak pomoćnika stečajne upraviteljice u iznosu od 3.450,02 eur / 25.994,17 kn.

5. Iznosom od 496.695,80 EUR / 3.742.354,53 kn djelomično se namiruje tražbina razlučnog vjerovnika MERETINE d.o.o.

6. Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st. 3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 27. srpnja 2023.

SUDAC
Lovre Sardelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik:
 - MERETINE d.o.o., Županja, Naselje Šećerana 59,
 - CEZAREJA d.o.o., Nijemci, Kolodvorska 2.
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32

Po pravomoćnosti

1. FINA RC Zagreb

Broj zapisa: **9-3085a-c3f59**

Kontrolni broj: **09b0e-fe9a8-66a88**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.